



## Bienvenue chez Top Jeux SA

Une place de jeux dans une école ? Un espace aménagé de passerelles, toboggans et bancs dans un parc public ? Une aire de skate ou une installation de streetball ? L'installation d'une balançoire dans un jardin privé ?

Quel que soit votre projet, **Top Jeux SA** propose à vous collectivités et privés de la région genevoise de prendre en charge de A à Z l'aménagement de l'aire de jeux idéale pour enfants et ados. De la conception à la recommandation des équipements, du projet en 3D à la réalisation et jusqu'à l'indispensable entretien ultérieur, nous sommes à vos côtés dans le respect des normes de sécurité, de vos goûts et de votre budget.

**Top Jeux SA** est la première et seule entreprise en Suisse romande à proposer l'aménagement d'aires "jeux en mains", composées d'une palette de produits différents.

## Une approche exclusive : vos installations clé en main

Ceux qui ont déjà eu la responsabilité de créer une place de jeux le savent... Aménager une aire de jeux peut ressembler à un véritable parcours du combattant. Choix des matériaux et des équipements, conformité aux normes, prévisualisation du projet en 3D, travaux de terrassement et d'engazonnement, suivi et entretien... Toutes ces étapes nécessitent des compétences spécifiques et font intervenir des corps de métiers variés.

## Le confort d'un interlocuteur unique

### Un service global

Spécialiste depuis 15 ans de la gestion globale de projets d'aménagement, **Top Jeux SA** vous conseille et vous accompagne dans toutes ces phases, de la conception à la réalisation et à l'entretien des équipements. En confiant votre projet à un partenaire unique et expérimenté, qui connaît de plus parfaitement les normes de sécurité en vigueur, vous économisez du temps et gagnez en efficacité.

### Le libre choix

Indépendants par rapport aux fabricants, nous pouvons vous offrir une gamme de jeux extrêmement diversifiée. A vous de choisir en toute liberté les styles et matériaux qui correspondent à vos goûts et à votre budget. Bois, plastique, métal, nous vous conseillerons ce qui convient le mieux à votre projet.

## Une approche exclusive : le jeu c'est sérieux

Quand ils s'amusent, inutile de compter sur les enfants pour faire attention les uns aux autres ! C'est donc aux fabricants, aux concepteurs de places de jeux et aux équipes chargées de la maintenance et de l'entretien des équipements de s'assurer de leur sécurité.

Mais comme il n'est pas question non plus de leur proposer des installations rébarbatives qu'ils dédaigneraient parce qu'elles ne sont pas amusantes, le défi consiste à proposer des jeux qui combinent aspect ludique et sécurité maximale lors de l'installation et après.

La sécurité est fondamentale dans les places de jeux. La qualité des équipements ainsi que l'intelligence avec laquelle la place de jeux est aménagée y contribuent de manière essentielle. En 15 ans, **Top Jeux SA** a acquis une expérience et un savoir-faire inégalé.

## Les règles du jeu

La législation en matière de sécurité est récente. La Suisse a participé à l'élaboration des normes européennes EN 1176 et 1177, et elle les applique également depuis le 1er janvier 1999. A partir de cette date, toutes les places de jeux doivent respecter ces normes.

Parmi les règles figure l'obligation d'équiper chaque installation d'une plaquette attestant sa conformité et l'âge requis pour l'utiliser. Un certificat de conformité doit être fourni pour chaque installation.

## L'entretien : gage de sécurité

Pour garantir la sécurité, et toujours selon les normes EU, il est indispensable qu'une personne compétente se charge de l'entretien des places de jeux en effectuant des contrôles visuels et techniques réguliers. Toute déféctuosité doit également être immédiatement réparée. **Top Jeux SA** peut vous proposer un contrat d'entretien qui vous libérera de ce souci.

## Une approche exclusive : la conception et la réalisation

Pendant longtemps, l'implantation des jeux était réalisée par les cantonniers ou les paysagistes. Aujourd'hui, il est devenu évident qu'une place de jeux doit faire l'objet d'un projet élaboré, tant au niveau de la définition de son utilisation future que de la tranche d'âge des enfants qui y joueront.

Pour pouvoir vous livrer une aire "jeux en mains", nous vous conseillons et vous accompagnons dans toutes les phases liées à sa création et à son aménagement.

Chaque place étant unique, nous accordons beaucoup d'importance à travailler avec vous pour définir vos besoins. Ainsi que vos préférences puisque notre indépendance par rapport aux fabricants nous permet de vous proposer une sélection de jeux particulièrement large.

## Les étapes du jeu

### **Au cours d'un premier contact, nous allons ainsi définir :**

vos besoins, la surface disponible, la classe d'âge à laquelle la place de jeux est destinée, vos préférences.

### **Dans une seconde phase, nous vous apportons :**

un projet avec des vues en 3D, un devis global d'aménagement.

### **Dans la troisième phase, nous aménageons l'aire en effectuant :**

le terrassement, l'installation des jeux et autres équipements, les revêtements de sécurité, l'engazonnement.

**Top Jeux SA** vous propose également de se charger du contrôle et de l'entretien.

L'atout **Top Jeux SA**, c'est de vous proposer un service global qui vous garantit un confort optimal.

## Une approche exclusive : l'entretien

### Les contrôles : avoir l'œil à tout

Une bonne définition de l'utilisation d'une place de jeux et son adéquation avec la tranche d'âge des enfants qui y joueront contribuent à la longévité de la place de jeux. Un entretien régulier et une surveillance périodique sont cependant indispensables pour assurer la sécurité et garantir le bon fonctionnement des différents équipements. Une question de responsabilité...

**Top Jeux SA** exécute ces contrôles depuis plusieurs années sur environ 200 places de jeux réparties dans le canton. Réguliers, ces contrôles font l'objet d'un rapport écrit détaillé.

### Les interventions d'urgence

Pour garantir la sécurité des utilisateurs, les jeux doivent toujours être en parfait état. Au fil des années, nous avons acquis sur le terrain un savoir-faire concernant des matériaux très divers. Nous pouvons donc réparer ou remplacer tous les éléments en bois, en métal ou synthétiques, les filets et les ponts en corde armée ou encore remettre en état les scellements ou les ancrages. Nous fabriquons également les pièces qui n'existent plus dans le commerce.

Disposant de plusieurs véhicules spécialement équipés, nous sommes à même d'intervenir dans les plus brefs délais quand un jeu présente un danger.

## Les réalisations : les places de jeux

L'aménagement d'une place de jeux doit tenir compte d'une série de critères. Parmi ceux-ci certains dépendent du client. Pour optimiser la surface et les moyens à disposition tout en tenant compte, dans la mesure du possible, des préférences individuelles, nous définissons soigneusement vos besoins.

A vous de nous indiquer :

**Le budget** : c'est l'élément déterminant dont dépendront le volume et le type d'équipements envisageables.

**La surface disponible** : surcharger un emplacement de jeux est contre-indiqué puisqu'une concentration excessive augmente le risque d'accidents de proximité. Il est donc non seulement important de prévoir des espaces libres pour que les enfants puissent s'ébattre, mais aussi de respecter les normes édictées au niveau européen concernant la distance minimum entre les jeux.

**L'âge des utilisateurs** : chaque type de jeu est conçu pour une tranche d'âge spécifique. Les dimensions, la hauteur et les matériaux doivent également répondre à certaines normes édictées au niveau européen.

Nous vous conseillerons en ce qui concerne :

**Le choix des matériaux** : bois, plastique, métal... Le choix, souvent dicté par des raisons esthétiques, conditionne l'entretien plus ou moins important qu'exigera votre place de jeux. L'idéal est de choisir initialement des matériaux appropriés à leur utilisation. Par la suite, un contrôle et un entretien périodiques permettront de préserver les jeux des atteintes du temps.

Exemple : un sol en plaquettes de bois, économique à l'achat, demandera un ratissage hebdomadaire, alors qu'un sol synthétique demandera peu d'entretien et pourra même être balayé par des machines.

**La convivialité de l'aménagement** : c'est un des aspects essentiels d'une place de jeux. Les enfants aussi bien que les adultes doivent y trouver leur place. Des zones ombragées, des tables de pique-nique seront les bienvenues, de même qu'une table de ping-pong ou un jeu d'échecs géant. Enfin quelques poubelles aideront à garantir le maintien de la propreté de la place de jeux.

**Les normes de sécurité** : elles ont été établies pour optimiser la sécurité des places de jeux. La Suisse a participé à l'élaboration de ces normes européennes. Toutes les places de jeux doivent les respecter.

**La disposition des jeux** : il faut impérativement en tenir compte lors de l'élaboration de la place, autant pour des raisons de sécurité que de convivialité. Il est ainsi indispensable de réserver des espaces pour les tout petits, des dégagements autour des balançoires, etc.

**Les sols de sécurité, revêtements ou sols meubles** : nous pouvons vous proposer plusieurs solutions qui dépendent de votre budget, de l'utilisation et de vos capacités en matière d'entretien.

Les plaquettes de bois, le gravillon ou le sable pour des jeux occupant des surfaces étendues sont économiques à l'achat, mais nécessitent un entretien régulier.

Les sols de caoutchouc coulés directement sur site représentent un investissement initial plus important, mais ont l'avantage de ne demander aucun entretien.

Les sols en dalles de caoutchouc préfabriquées offrent un bon rapport qualité/prix.

Les risques et les hauteurs de chute liés à l'utilisation de certains jeux seront décisifs dans le choix de sols de sécurité.

### Les réalisations : le streetball

Le streetball (ou basketball de rue) se joue à 2, 3 ou plusieurs joueurs et se pratique sur une seule installation, sans arbitre et sans règles élaborées.

**Top Jeux SA** a développé une installation simple, solide, démontable et bon marché ainsi qu'un modèle de cerceau spécial anti-vandalisme.

### Les réalisations : le skate

L'implantation d'éléments de skate ou d'un skatepark destinés aux ados crée un espace urbain qui est non seulement convivial mais aussi favorable à l'apprentissage de la vie en société. Pourtant, peu d'endroits sont prévus à leur intention.

#### Des structures inusables

L'expérience nous a permis de constater que les différentes structures métalliques ou bois, recouvertes de tôles ou de peinture, ne donnent pas satisfaction à long terme. Elles présentent souvent des risques d'accidents sérieux et occasionnent de plus des frais d'entretien coûteux.

Nous vous proposons donc différents produits d'une conception exceptionnellement robuste et dotés d'une isolation phonique performante.

Ces éléments ne nécessitent aucun entretien dans la mesure où il en est fait un usage normal. Ils sont conformes aux normes de sécurité en vigueur et à l'épreuve du vandalisme.

**Top Jeux SA** se charge également de la réparation et de l'entretien de rampes et éléments de skate, quelque soit le type de matériel.

### Les réalisations : les espaces multisports

Les terrains multisports permettent aux jeunes d'utiliser une surface dotée d'équipements polyvalents pour pratiquer de nombreuses activités physiques telles que le foot, le volley, le handball, le hockey, le basket ou encore le tennis.

Buts, poteaux, filets, parois et sols... Nous vous proposons un choix de matériaux de qualité qui respectent les normes de sécurité.

**Top Jeux SA** a réalisé entre autres des installations mobiles dans le cadre de manifestations.

### A propos de Top Jeux SA : l'entreprise

Déjà actifs dans le domaine du jeu depuis plusieurs années, nous avons décidé de créer **Top Jeux** en 1994 pour répondre à un besoin dans la région genevoise. Alors que la conception, l'aménagement et l'entretien des places de jeux étaient jusqu'alors réalisés par plusieurs entreprises différentes, nous avons décidé de proposer un service global pour la conception, la construction et l'entretien de places de jeux.

Nous sommes indépendants de tout fabricant. Nous avons ainsi totale liberté pour vous proposer le matériel adéquat, qui répond à vos critères.

Dynamique et ouverte aux techniques nouvelles, notre équipe recherche ou développe également de nouveaux produits qui correspondent à un besoin, comme le cerceau Top Flex.

Nous disposons d'un parc de plusieurs véhicules dont un équipé d'une grue pour mettre en place les éléments les plus lourds. Nous sommes ainsi à même d'intervenir rapidement sur les places de jeux. Nos ateliers nous permettent d'effectuer tous travaux de menuiserie et de petite serrurerie.

### A propos de Top Jeux SA : nos activités en un clin d'oeil

- Conception et réalisation de A à Z de places de jeux avec tous types de matériaux, bois, plastique, métal, etc.
- Sols de sécurité
- Contrôles et rapports réguliers sur l'état de vos places de jeux afin de limiter les risques d'accidents
- Conseils relatifs à la sécurité et aux normes en vigueur
- Entretien, remplacement de pièces défectueuses, fabrication de pièces n'existant plus dans le commerce
- Fabrication et réparation de filets et ponts en corde armée
- Réparation de toboggans et d'éléments en polyester
- Réparation, vente et entretien de rampes de skate
- Service d'intervention rapide avec véhicules équipés, lorsqu'un jeu présente des risques d'accidents pour les utilisateurs
- Nettoyage à haute pression des jeux ou sols de sécurité lorsqu'ils deviennent glissants

## Quelques réalisations



Chêne-Bourg, école de Haller



Cologny, parc du Manoir



Ecole primaire du Petit-Lancy



Genève, école de Sécheron



Genève, Quai du Seujet



Plan-les-Ouates, ch de Vers



Ecole des Crets de Champel



Carouge, le Boulodrome



Genève, école Hugo de Senger